



COMUNE SAN VENANZO

---

## PROGETTO DEFINITIVO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA  
DI OSPEDALETTO - PRIMO STRALCIO .  
CIG . 9723556440 - CUP E24D23000610001

### TAVOLA 06 ELABORATO GRAFICO

DESCRIZIONE ELABORATO: STATO DI PROGETTO

SAN VENANZO, 08.05.2023

PROGETTISTA  
ARCH. RELLINI CONSUELO





# STATO PROGETTO

SCALA 1:200

PLANIMETRIA GENERALE





# STATO PROGETTO

PIANTA SEMINTERATO SCALA 1:100

OGGETTO  
COMPATIBILITA'

OGGETTO  
VINCOLO PAESAGGISTICO  
E CULTURALE

OGGETTO  
VINCOLO CULTURALE

RAPPORTI AEROILLUMINANTI

MAGAZZINO 1  
superficie pavimentata 12.93 mq  
superficie finestrata 3.92 mq  
R.A.I 0.30>0.125

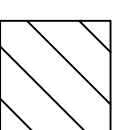
MAGAZZINO 2  
superficie pavimentata 9.55 mq  
superficie finestrata -  
R.A.I ->0.125

ANTIBAGNO  
superficie pavimentata 3.43 mq  
superficie finestrata 2.30 mq  
R.A.I 0.67>0.125

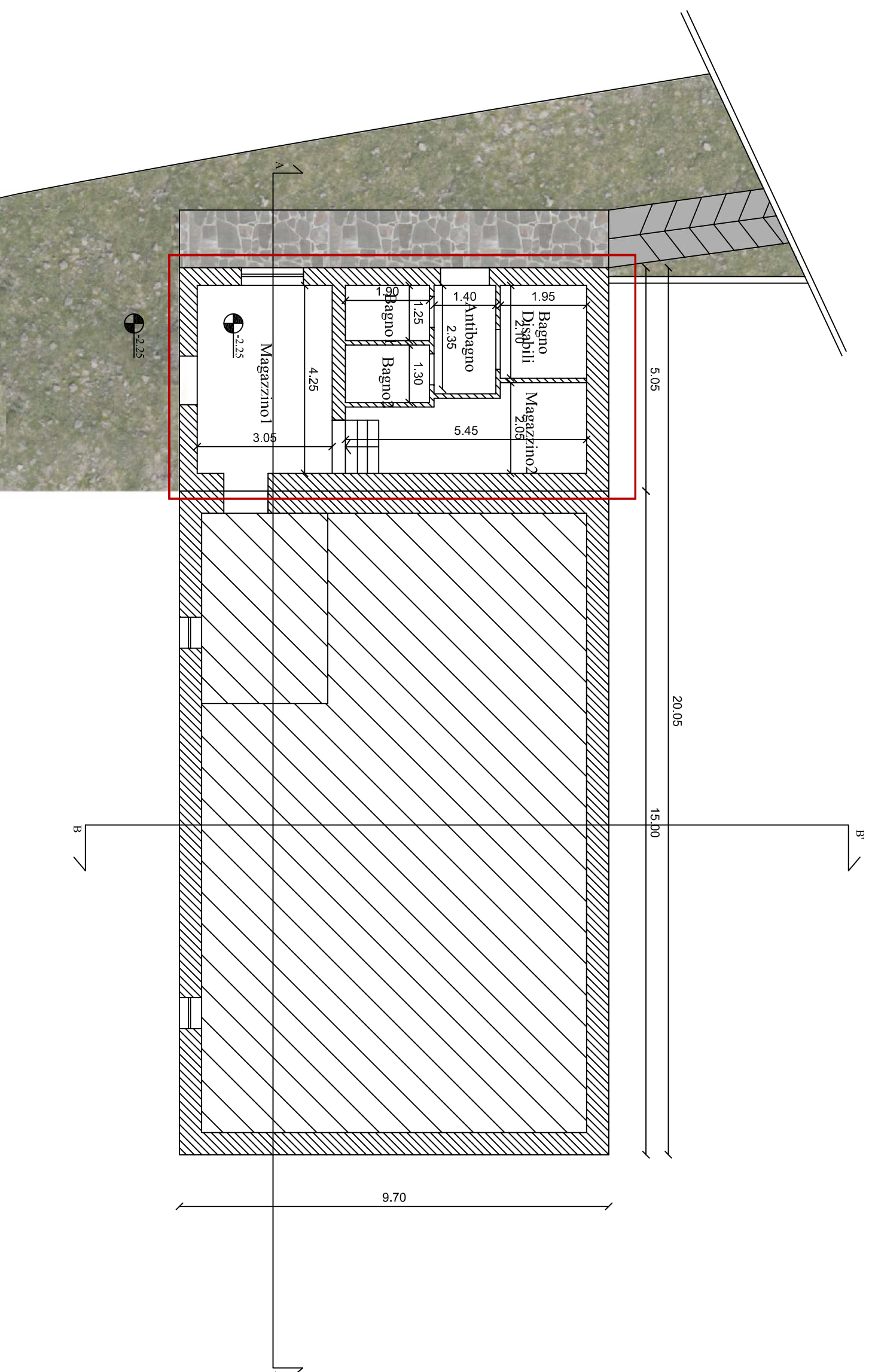
BAGNO 1  
superficie pavimentata 2.37 mq  
superficie finestrata -  
R.A.I ->0.125

BAGNO 2  
superficie pavimentata 2.47 mq  
superficie finestrata -  
R.A.I ->0.125

BAGNO DISABILI  
superficie pavimentata 4.10 mq  
superficie finestrata -  
R.A.I ->0.125



NON OGGETTO DI INTERVENTO





# STATO PROGETTO

PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1:100

OGGETTO  
COMPATIBILITA'

OGGETTO  
VINCOLO PAESAGGISTICO  
E CULTURALE

OGGETTO  
VINCOLO CULTURALE

RAPPORTI AEROLLUMINANTI

BAGNO DISABILI  
superficie pavimentata 4.14 mq  
superficie finestrata 1.97 mq  
R.A.I 0.47>0.125

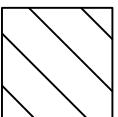
ANTIBAGNO  
superficie pavimentata 2.63 mq  
superficie finestrata - mq  
R.A.I >0.125

BAGNO  
superficie pavimentata 4.86 mq  
superficie finestrata 1.50 mq  
R.A.I 0.30>0.125

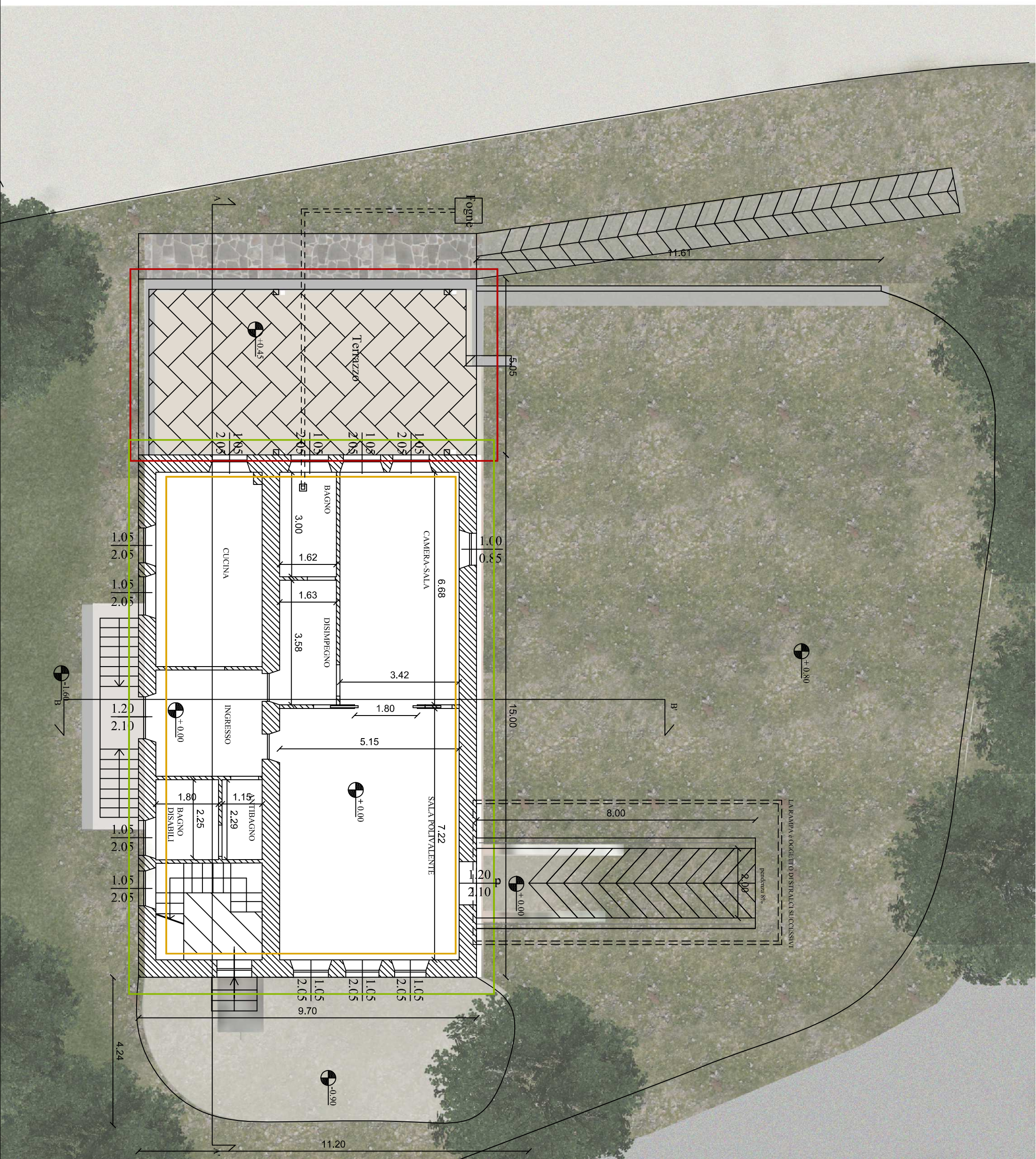
DISIMPEGNO  
superficie pavimentata 5.80 mq  
superficie finestrata - mq  
R.A.I >0.125

CAMERA  
superficie pavimentata 22.84 mq  
superficie finestrata 3.94 mq  
R.A.I 0.43>0.125

SALA POLIVALENTE  
superficie pavimentata 37.18 mq  
superficie finestrata 10.21 mq  
R.A.I 0.27>0.125



NON OGGETTO DI INTERVENTO





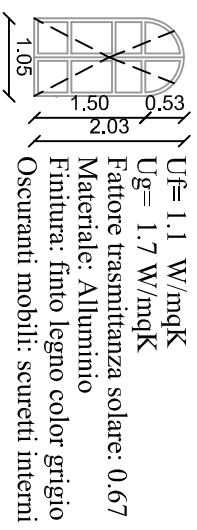
# STATO PROGETTO

PIANTA PIANO TERRA

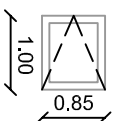
SCALA 1:100

## ABACO INFISSI

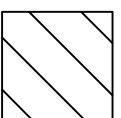
F01



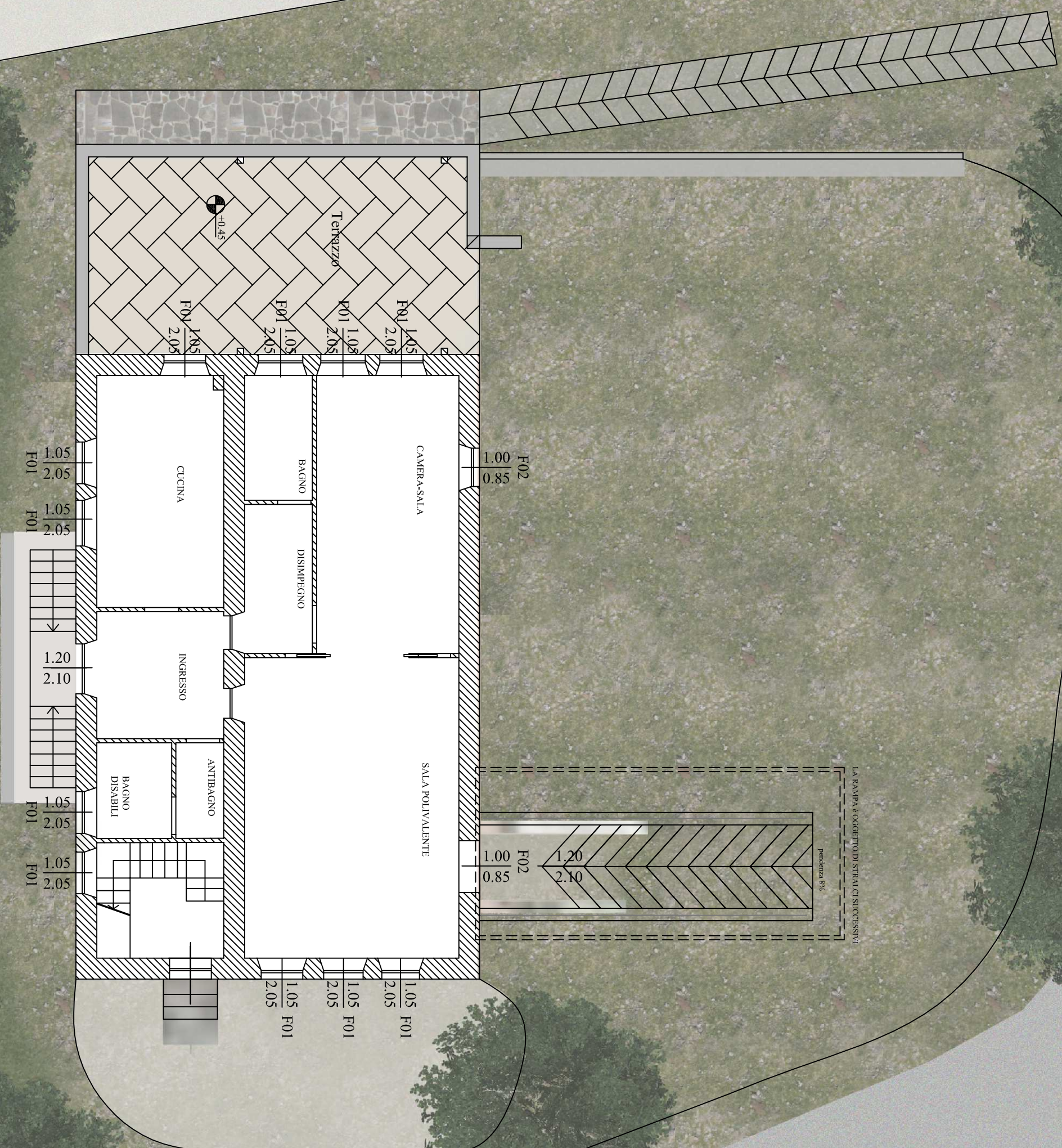
F03



$U_f = 1.6$  W/mqK  
 $U_g = 1.4$  W/mqK  
 Fattore trasmittanza solare: 0.67  
 Materiale: Alluminio  
 Finitura: finto legno color grigio  
 Oscuranti mobili: -



NON OGGETTO DI INTERVENTO

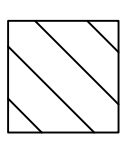




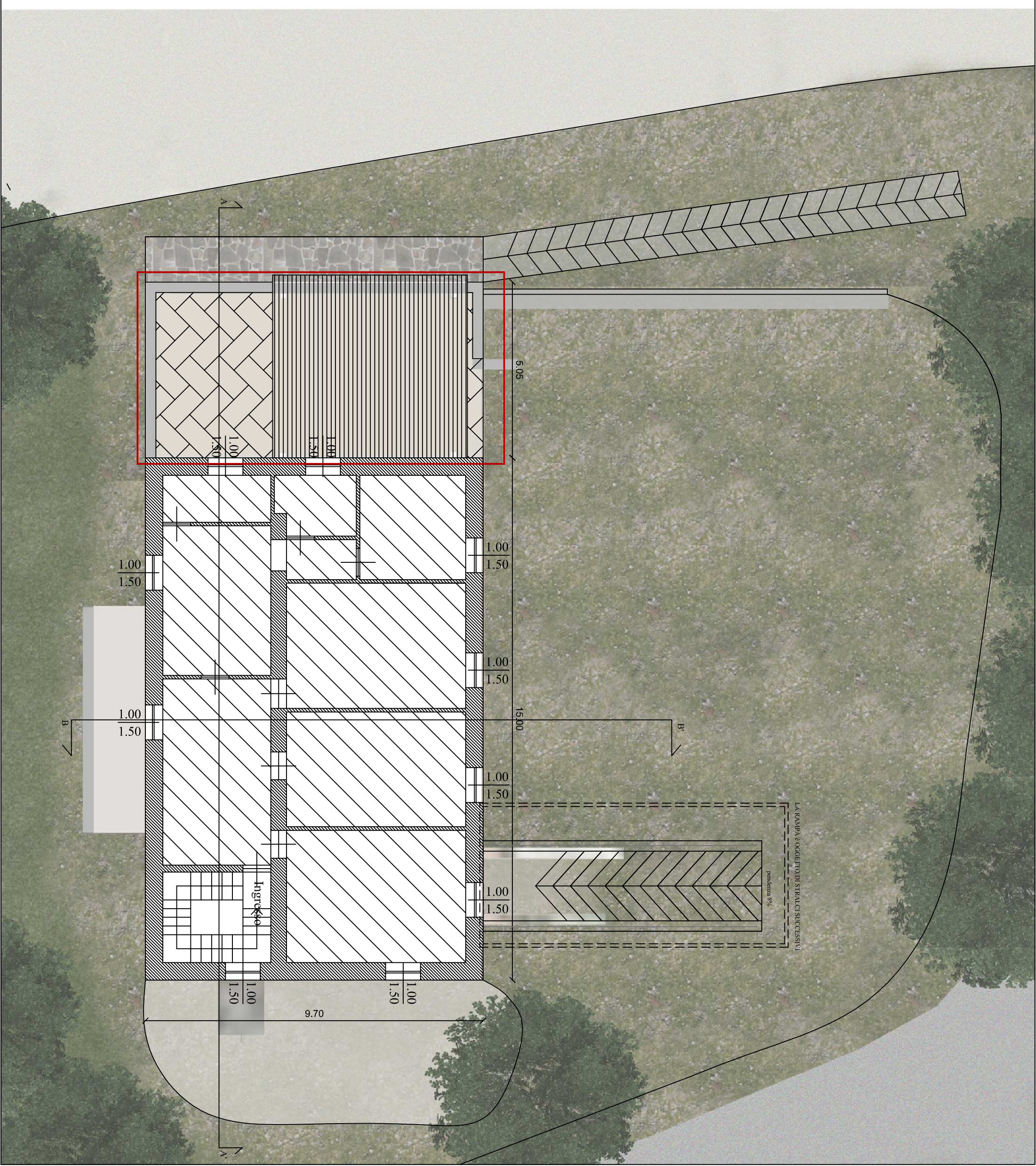
# STATO PROGETTO

PIANTA PIANO SECONDO SCALA 1:100

- OGGETTO COMPATIBILITA'
- OGGETTO VINCOLO PAESAGGISTICO E CULTURALE
- OGGETTO VINCOLO CULTURALE



NON OGGETTO DI INTERVENTO



5.05

15.00

9.70

LA RAMPA È OGGETTO DI STRALCI SUCCESSIVI  
pendenza 9%

Ingresso

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

1.00  
1.50

B

B

A

A



# STATO PROGETTO

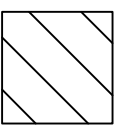
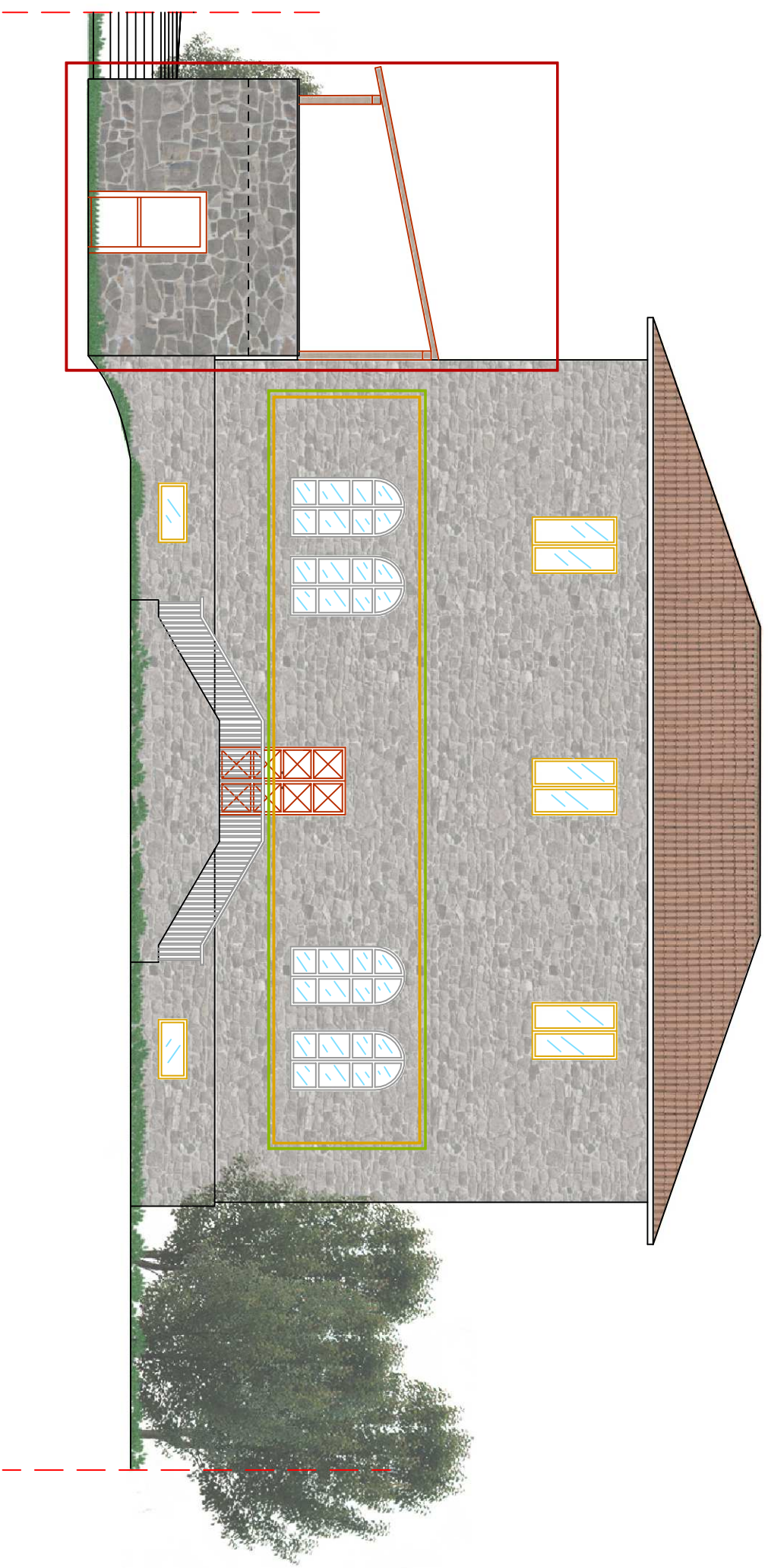
SCALA 1:100

PROSPETTO NORD Principale

OGGETTO  
COMPATIBILITA'

OGGETTO  
VINCOLO PAESAGGISTICO  
E CULTURALE

OGGETTO  
VINCOLO CULTURALE



NON OGGETTO DI INTERVENTO

# STATO PROGETTO

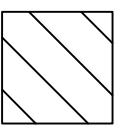
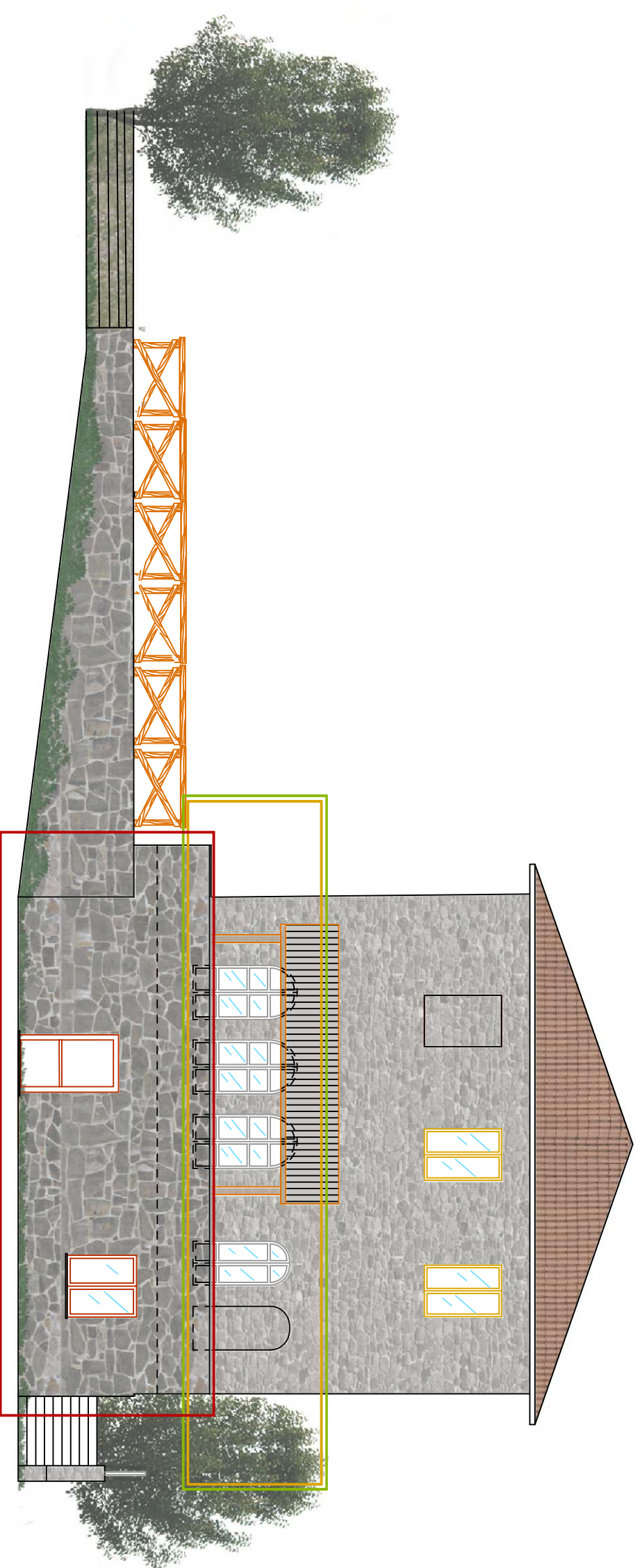
SCALA 1:100

PROSPETTO EST

OGGETTO  
COMPATIBILITA'

OGGETTO  
VINCOLO PAESAGGISTICO  
E CULTURALE

OGGETTO  
VINCOLO CULTURALE



NON OGGETTO DI INTERVENTO



# STATO PROGETTO

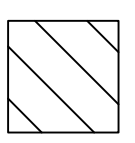
SCALA 1:100

PROSPETTO SUD

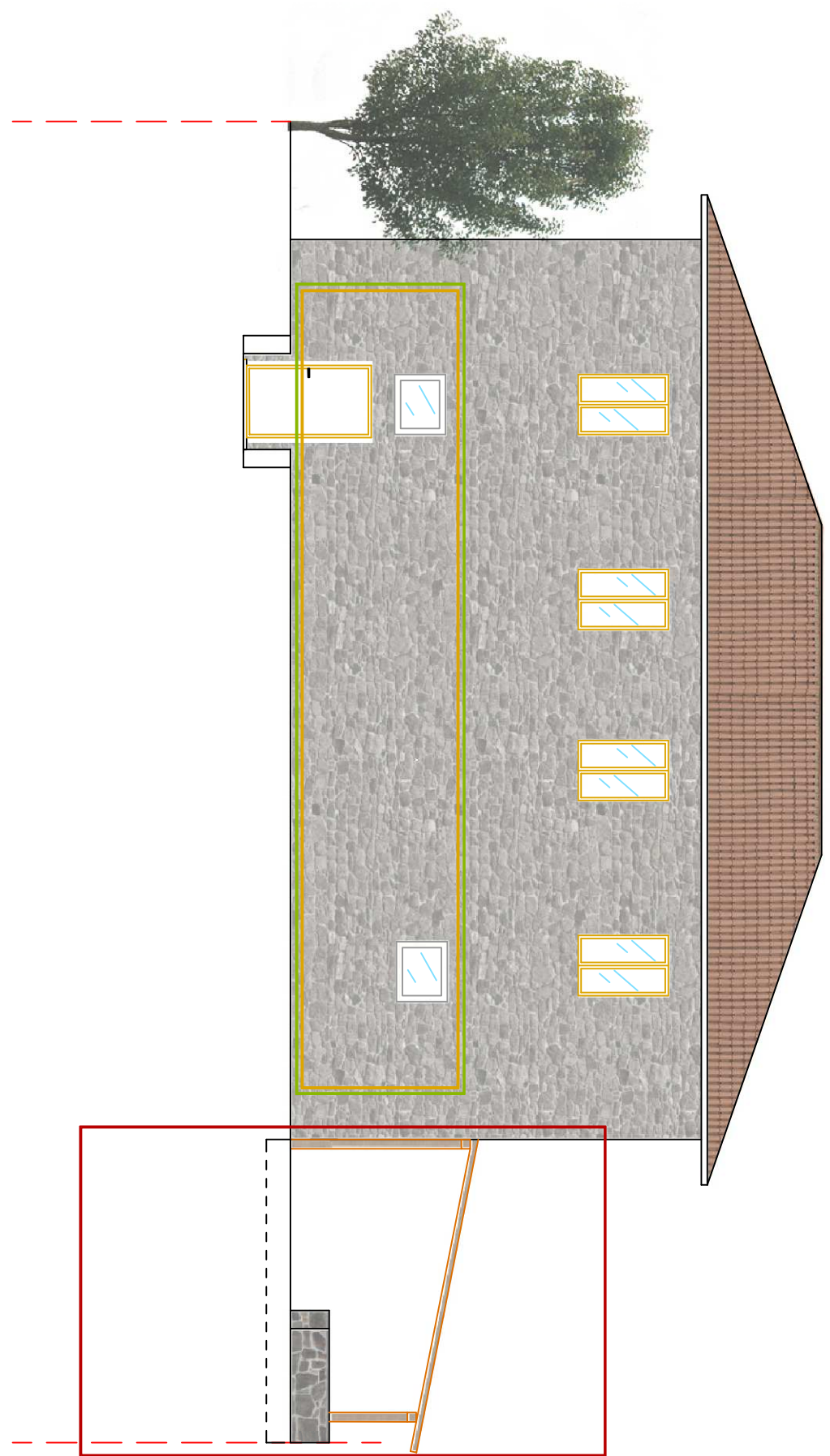
OGGETTO  
COMPATIBILITA'

OGGETTO  
VINCOLO PAESAGGISTICO  
E CULTURALE

OGGETTO  
VINCOLO CULTURALE



NON OGGETTO DI INTERVENTO





# STATO PROGETTO

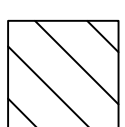
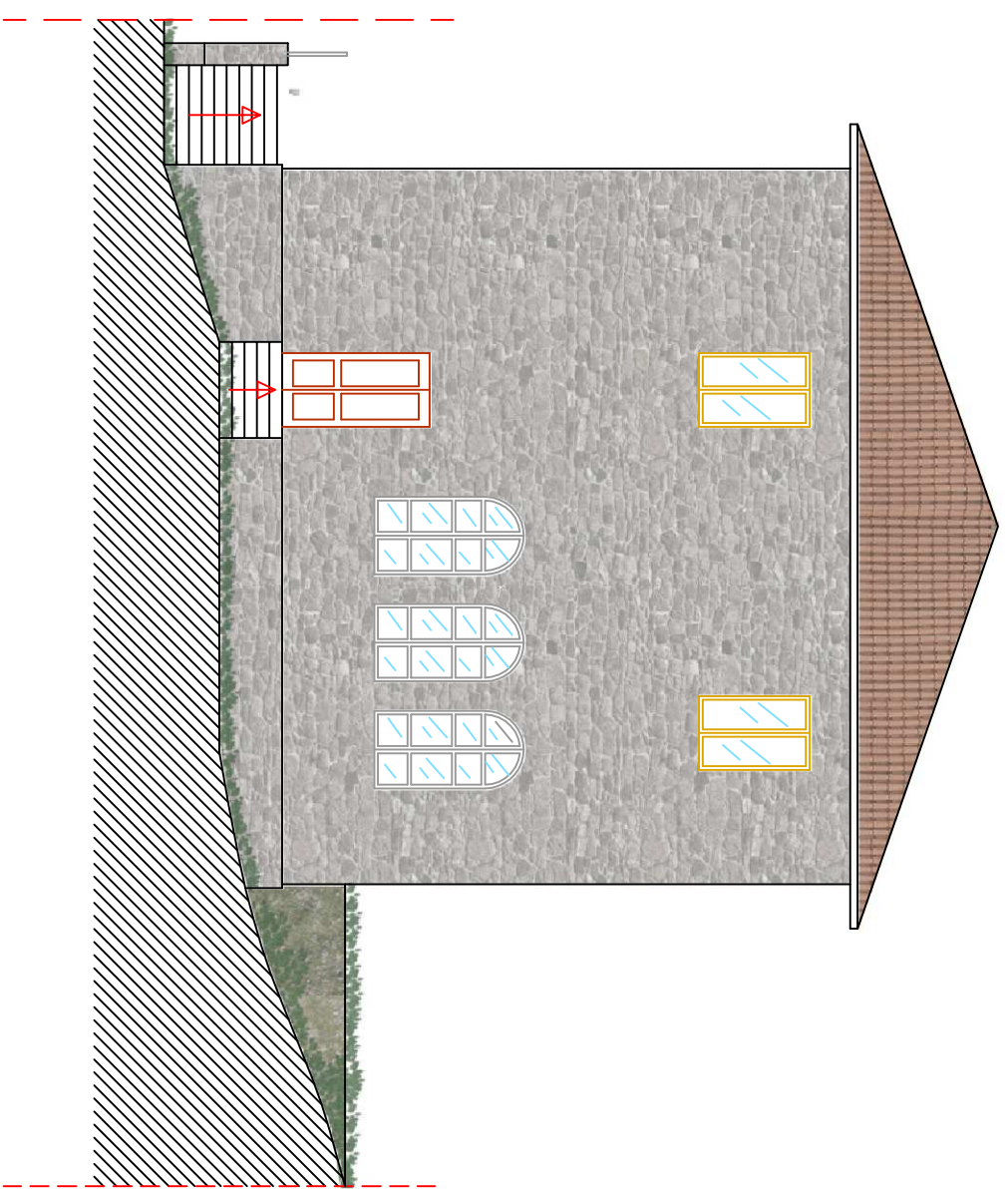
SCALA 1:100

PROSPETTO OVEST

OGGETTO  
COMPATIBILITA'

OGGETTO  
VINCOLO PAESAGGISTICO  
E CULTURALE

OGGETTO  
VINCOLO CULTURALE



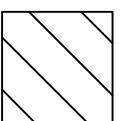
NON OGGETTO DI INTERVENTO



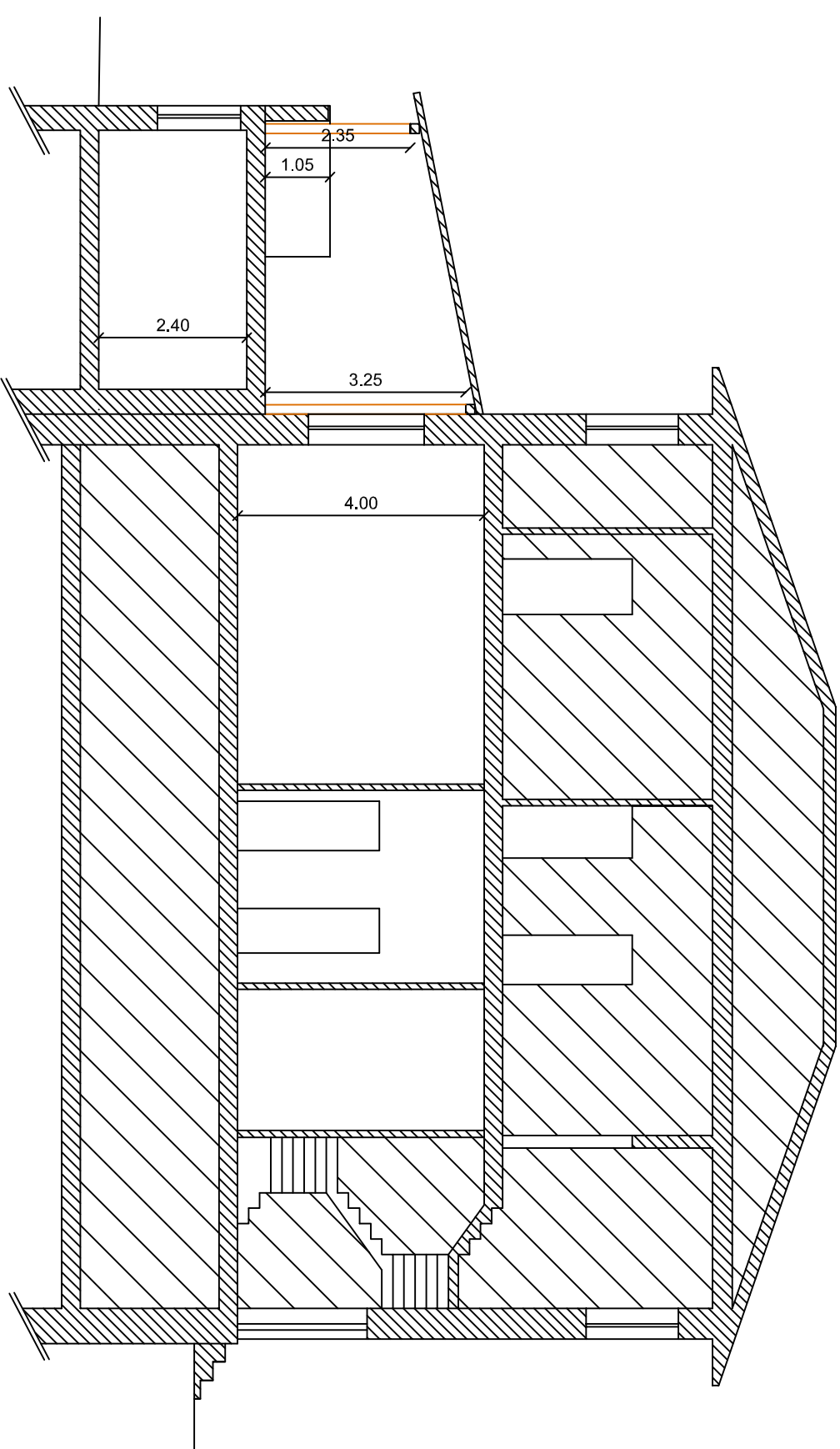
# STATO PROGETTO

SCALA 1:100

SEZIONE AA'



NON OGGETTO DI INTERVENTO

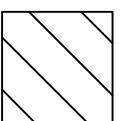




# STATO PROGETTO

SCALA 1:100

SEZIONE BB'



NON OGGETTO DI INTERVENTO

